

CONTRATO DE CONSTRUÇÃO DE UMA ÁREA DE LAZER EM PRÉ-MOLDADO

PARTES

1ª CONTRATANTE

OAB SECCIONAL DO PARANÁ, pessoa jurídica, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas sob nº 77.538.510/001-41, sita à Rua Brasilino Moura 253, Ahú, CEP 80540-340, na Cidade de Curitiba, Estado do Paraná, neste ato representado pelo Presidente José Augusto Araújo de Oliveira, brasileiro, carteira de identidade RG nº 4.590.165-3 SSP/PR, CPF 872.679.939-15.

2ª CONTRATANTE

ANGELO E. ZUCOLOTO KORCHAK - ME, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas sob nº 27.542.468/0001-64, sita à Rua Deputado Francisco Costa 238, Centro, CEP 85200-000, na Cidade de Pitanga, Estado do Paraná, neste ato representado pelo proprietário **ANGELO EMANOEL ZUCOLOTO KORCHAK**, brasileiro, solteiro, empresário, carteira de identidade RG nº 15.016.831-7 SSP/PR, CPF 076.023.549-07, residente e domiciliado na Rua Conselheiro Zacarias 331, Centro, CEP 85200-000, cidade de Pitanga /PR.

As partes acima nomeadas e qualificadas, tem justa e contratada a execução sobre regime de empreita de uma área de lazer na subseção de Pitanga/PR, devidamente especificada nas seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA: DO OBJETO – O presente contrato tem por objeto os serviços de mão de obra e fornecimento de materiais pela SEGUNDA CONTRATANTE, sob o regime de empreitada por preço global, a execução de uma área de lazer em pré-moldado medindo 79,18², fundação em estacas escavadas, paredes em painéis de pré-moldado, eixões em alvenaria, instalações hidráulicas de água fria, instalações sanitárias, pisos em revestimento cerâmico, revestimento em cerâmica para paredes das áreas molhadas, cobertura com estrutura metálica e telhas de fibrocimento 6 mm, forro de PVC nos bwc's e cozinha, pintura completa, instalação de peças de utilização e luminárias.

Dimensões: Largura e comprimento de acordo com projeto arquitetônico.

Características dos Materiais e Serviços: De acordo com planilha orçamentaria em anexo I.

Quantitativo dos Materiais e Serviços: De acordo com planilha orçamentaria em anexo I.

CLÁUSULA SEGUNDA: DAS RESPONSABILIDADES – Correrão por conta da SEGUNDA CONTRATANTE: Mão de obra e materiais para todos os serviços especificados no quantitativo. Ainda por conta da segunda contratante, encargos sociais, previdenciários e Trabalhistas atinentes ao serviço contratado, em relação aos seus empregados. Cumprir e fazer cumprir as normas e regulamentos oficiais de segurança.

CLÁUSULA TERCEIRA: DO PRAZO – A SEGUNDA CONTRATANTE se compromete a entregar a obra acabada em 75^a (setenta e cinco) dias, desconsiderando-se os dias de ocorrência de chuvas.

e/ou fenômenos naturais que impeçam o andamento natural dos serviços. Poderá ainda ser considerada para efeito de isenção de responsabilidade, referente a prazo de entrega, calamidade pública e modificações no projeto.

CLÁUSULA QUARTA: DO VALOR – Pela execução dos serviços, para a obra, objeto deste contrato a PRIMEIRA CONTRATANTE pagará a SEGUNDA CONTRATANTE, em moeda corrente nacional, o valor global de R\$ 57.000,00 (cinquenta e sete mil reais), referentes a mão de obra e materiais.

CLÁUSULA QUINTA: DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO – A PRIMEIRA CONTRATANTE pagará a SEGUNDA CONTRATANTE o valor R\$ 57.000,00 (cinquenta e sete mil reais), em 02 (duas) vezes conforme cronograma físico financeiro, exposto no anexo II.

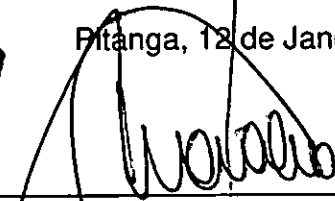
CLAUSULA SEXTA: DAS NORMAS – Na execução da obra serão observadas as normas aprovadas e recomendadas, boa técnica de execução.

CLAUSULA SÉTIMA: DAS EXCEÇÕES – A execução da obra não prevista neste instrumento deverá ser autorizada por escrito a SEGUNDA CONTRATANTE, que será feito por empreitada ou por administração à escolha da PRIMEIRA CONTRATANTE, e os valores serão estabelecidos em instrumento a parte.

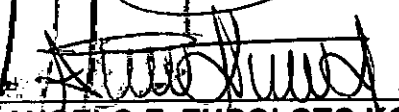
CLÁUSULA OITAVA: DA RESCISÃO – São motivos de imediata rescisão deste contrato a falência, concordata ou liquidação, ainda que extrajudicial de quaisquer das partes.

CLAUSULA NONA: As partes de comum acordo elegem o Foro da Comarca de Pitanga/PR para dirimir os litígios decorrentes deste contrato, renunciando a qualquer outro por mais privilegiado que seja. E assim, por estarem justas e contratadas, assinam as partes o presente instrumento, emitido em 02 (duas) via de igual teor e forma.

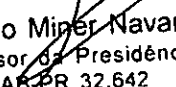
Pitanga, 12 de Janeiro de 2018.



OAB SECCIONAL DO PARANÁ
JOSÉ AUGUSTO ARAÚJO DE NORONHA
CPF: 872.679.939-15
PRESIDENTE



ANGELO E. ZUCOLOTO KORCHAK - ME
ANGELO EMANOEL ZUCOLOTO KORCHAK
CPF: 076.023.549-07
PROPRIETÁRIO



Ricardo Miner Navarro
Assessor da Presidência
OAB PR 32.642

ANEXO I:

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA					
PRÓPRIO: OAB PARANÁ					
OBRA: ÁREA DE LAZER EM PRÉ-MOLDADO					ÁREA: 79,18 M ²
RESPONSABILIDADE TÉCNICA (PROJETOS E PLANILHA): ANGELO E. ZUCOLOTO KORCHAK - ME					
RESPONSÁVEL TÉCNICO: ANGELO EMANOEL ZUCOLOTO KORCHAK					
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QTD.	CUSTO UNITÁRIO (R\$)	CUSTO TOTAL (R\$)
1 SERVIÇOS INICIAIS					
1.1	LIMPEZA MANUAL DO TERRENO (C/ RASPAGEM SUPERFICIAL)	M2	79,18	4,50	356,31
1.2	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	79,18	9,60	760,13
SUBTOTAL:					1.116,44
2 INFRAESTRUTURA					
2.1	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 25 CM DE DIÂMETRO, ATÉ 9 M DE COMPRIMENTO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO) AF 02/2015	M	25,00	37,66	941,50
2.2	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS AF 03/2016	M3	0,85	71,32	60,62
2.3	FABRICAÇÃO, MONTAGEM, E DESMONTAGEM DE FORMA PARA VIGÂ BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17-MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF 06/2017	M2	4,20	70,34	295,43
2.4	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF 06/2017	KG	37,30	11,67	435,29
2.5	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF 06/2017	KG	83,20	8,55	711,36
2.6	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF 08/2017	M2	5,60	12,99	72,74
2.7	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 06/2017	M3	1,08	321,89	347,64
SUBTOTAL:					2.864,59
3 SUPRAESTRUTURA					
3.1	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF 12/2015	M2	3,60	71,57	257,65
3.2	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO DUPLO, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 6	M2	3,60	133,36	480,10



	UTILIZAÇÕES. AF_12/2015				
3.3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	37,30	11,71	436,78
3.4	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	123,05	6,75	830,59
3.5	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA EM EDIFICAÇÃO COM ÁREA MÉDIA DE LAJES MAIOR QUE 20 M ² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	M3	1,08	298,63	322,52
				SUBTOTAL:	2.327,64
4 PAREDES E PAINÉIS					
4.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M ² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	M2	20,09	71,43	1.435,03
4.2	PAINEL PRÉ-MOLDADO L=1m, PILARES E PLACAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	41,00	100,00	4.100,00
				SUBTOTAL:	5.535,03
5 COBERTURA					
5.1	ESTRUTURA METÁLICA EM TESOURAS OU TRELIÇAS, VÃO LIVRE DE 12M, FORNECIMENTO E MONTAGEM, NÃO SENDO CONSIDERADOS OS FECHAMENTOS METÁLICOS, AS COLUNAS, OS SERVIÇOS GERAIS EM ALVENARIA E CONCRETO, AS TELHAS DE COBERTURA E A PINTURA DE ACABAMENTO	M2	87,30	99,74	8.707,30
5.2	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE ICAMENTO. AF_06/2016	M2	87,30	29,71	2.593,68
5.3	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	M	15,00	32,48	487,20
				SUBTOTAL:	11.788,19
6 REVESTIMENTOS DE PAREDES					
6.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	15,54	3,11	48,33
6.2	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	15,54	5,36	83,29

Angelo E. Z. Korchak
Assessor da Presidência
CMI
11-99818-3484



6.3	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MENOR QUE 5M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	26,52	28,72	761,65
6.4	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	15,54	25,43	395,18
6.5	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 35 MM. AF_06/2014	M2	15,54	33,33	517,95
6.6	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2 NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	M2	26,52	37,52	995,03
SUBTOTAL:					2.801,44
7 REVESTIMENTOS DE TETO					
7.1	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017 P	M2	19,23	34,86	670,36
7.2	ACABAMENTOS PARA FORRO (BODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_05/2017	M	25,00	6,93	173,25
SUBTOTAL:					843,61
8 PISOS INTERNOS E EXTERNOS					
8.1	PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECANICO, ESPESSURA 7CM, INCLUSO JUNTAS DE DILATAÇÃO EM MADEIRA	M2	90,79	44,81	4.068,30
8.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_06/2014	M2	69,74	35,28	2.460,43
8.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	M2	21,05	24,40	513,62
SUBTOTAL:					7.042,35
9 ESQUADRIAS					
9.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	3,00	665,30	1.995,90
9.2	VIDRO TEMPERADO INCOLOR, ESPESSURA 8MM, FORNECIMENTO E INSTALACAO, INCLUSIVE MASSA PARA VEDAÇÃO	M2	5,00	185,57	927,85
SUBTOTAL:					2.923,75



10 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					
10.1	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS, COM ACESSÓRIOS	UN	1,00	622,28	622,28
10.2	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2" INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	10,00	11,22	112,20
10.3	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	10,00	7,57	75,70
10.4	KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO 3/4", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	4,00	37,14	148,56
10.5	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	5,00	5,40	27,00
10.6	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	3,00	37,45	112,35
10.7	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	4,00	15,74	62,96
10.8	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	8,00	10,44	83,52
10.9	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	24,00	7,72	185,28
10.10	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	12,00	11,98	143,76
SUBTOTAL:					1.573,61
11 INSTALAÇÕES DE ESGOTO SANITÁRIO					
11.1	CAIXA DE PASSAGEM 60X60X70 FUNDO BRITA COM TAMPA	UN	1,00	360,11	360,11
11.2	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_12/2014	UN	2,00	20,03	40,06
11.3	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	2,00	18,58	37,16
11.4	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	2,00	7,10	14,20
11.5	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	3,00	8,88	26,64
11.6	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU	UN	5,00	13,05	65,25



	VENTILAÇÃO. AF_12/2014				
11.7	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_12/2014	UN	4,00	4,59	18,36
11.8	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	5,00	33,45	167,25
11.9	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	4,00	14,36	57,44
11.10	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	24,00	45,10	1.082,40
11.11	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	6,00	16,34	98,04
11.12	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	6,00	23,49	140,94
SUBTOTAL:					2.107,85
12 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
12.1	CABO DE COBRE FLEXÍVEL-ISOLADO, 1,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	100,00	1,79	179,00
12.2	CABO DE COBRE FLEXÍVEL-ISOLADO, 10 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	100,00	8,70	870,00
12.3	CABO DE COBRE FLEXÍVEL-ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	150,00	2,54	381,00
12.4	CAIXA RETÂNGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	4,00	24,06	96,24
12.5	CAIXA RETÂNGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	8,00	8,14	65,12
12.6	CAIXA RETÂNGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	5,00	12,48	62,40
12.7	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	UN	2,00	55,41	110,82
12.8	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	UN	1,00	65,67	65,67
12.9	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	UN	1,00	11,83	11,83



12.10	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	50,00	6,56	328,00
12.11	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	30,00	6,92	207,60
12.12	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	UN	5,00	20,59	102,95
12.13	LÂMPADA FLUORESCENTE COMPACTA 3U BRANCA 20 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	10,00	12,78	127,80
12.14	LUMINARIA TIPO SPOT PARA 1 LAMPADA INCANDESCENTE/FLUORESCENTE COMPACTA	UN	10,00	69,21	692,10
12.15	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA P/ 6 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES SEM BARRAMENTO, DE EMBUTIR, EM CHAPA METALICA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	68,34	68,34
12.16	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	UN	4,00	32,80	131,20
12.17	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	UN	8,00	21,69	173,52
12.18	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	UN	5,00	40,92	204,60

SUBTOTAL: 3.878,19**13 LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS**

13.1	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2013	UN	4,00	381,78	1.527,12
13.2	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2013	UN	4,00	267,78	1.071,12
13.3	SABONETEIRA DE SOBREPOR (FIXADA NA PAREDE), TIPO CONCHA, EM AÇO INOXIDÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	59,96	239,84
13.4	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 10/2016	UN	4,00	44,13	176,52
13.5	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 10/2016	UN	4,00	34,70	138,80


SUBTOTAL: 3.153,40**14 TRATAMENTOS**

14.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE, COM IMPERMEABILIZANTE FLEXÍVEL A BASE ACRILICA.	M2	7,14	83,59	596,83
14.2	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ESTRUTURAS ENTERRADAS, COM TINTA ASFALTICA, DUAS DEMAOS.	M2	8,40	9,73	81,73

SUBTOTAL: 678,56

15 PINTURA					
15.1	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	79,18	2,64	209,04
15.2	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	79,18	13,27	1.050,72
15.3	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	79,18	8,36	661,94
15.4	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS CORES. AF_06/2014	M2	91,30	24,21	2.210,37
SUBTOTAL:					4.132,07
16 DIVERSOS					
16.1	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_06/2014	M	24,34	4,47	108,80
16.2	PEITORIL EM MARMORE BRANCO, LARGURA DE 25CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:3 (CIMENTO E AREIA MEDIA), PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA	M	4,00	89,60	358,40
16.3	SOLEIRA DE MARMORE BRANCO, LARGURA 15CM, ESPESSURA 3CM, ASSENTADA SOBRE ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA)	M	11,00	45,87	504,57
SUBTOTAL:					971,77
17 SERVIÇOS FINAIS					
17.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	79,18	2,68	212,20
SUBTOTAL:					212,20
TOTAL SEM BDI:					53.950,68
BDI: 6%					3.075,19
TOTAL:					57.025,87


OAB SECCIONAL DO PARANÁ
JOSÉ AUGUSTO ARAÚJO DE NORONHA
 CPF: 872.679.939-15
 PRESIDENTE


ANGELO E. ZUCOLOTO KORCHAK - ME
ANGELO EMANOEL ZUCOLOTO KORCHAK
 CPF: 076.023.549-07
 PROPRIETÁRIO

Ricardo Miner Navarro
 Assessor da Presidência
 OAB-PR 32.642

ANEXO II:


CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO						
PRÓPRIO: OAB SECCIONAL DO PARANÁ						
OBRA: ÁREA DE LAZER EM PRÉ-MOLDADO						
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: ANGELO E. ZUCOLOTO KORCHAK - ME					CNPJ: 27.542.468/0001-64	
RESPONSÁVEL TÉCNICO: ANGELO EMANOEL ZUCOLOTO KORCHAK					ENGENHEIRO CIVIL - CREA/PR 144.496/D	
ART Nº: _____ PRAZO DE EXECUÇÃO: 75 DIAS						
ITEM	SERVIÇOS	VALOR TOTAL (COM BDI)	30	% NO	75	% NO
			16/02/2018	PERÍODO	30/03/2018	PERÍODO
1	SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 1.180,07	R\$ 1.180,07	100,0%	R\$ -	0,0%
2	INFRAESTRUTURA	R\$ 3.027,87	R\$ 3.027,87	100,0%	R\$ -	0,0%
3	SUPRAESTRUTURA	R\$ 2.460,31	R\$ -	0,0%	R\$ 2.460,31	100,0%
4	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 5.850,53	R\$ 2.925,26	50,0%	R\$ 2.925,26	50,0%
5	COBERTURA	R\$ 12.460,11	R\$ -	0,0%	R\$ 12.460,11	100,0%
6	REVESTIMENTOS DE PAREDES	R\$ 2.961,12	R\$ -	0,0%	R\$ 2.961,12	100,0%
7	REVESTIMENTOS DE TETO	R\$ 891,69	R\$ -	0,0%	R\$ 891,69	100,0%
8	PISOS INTERNOS E EXTERNOS	R\$ 7.443,76	R\$ 4.466,26	60,0%	R\$ 2.977,50	40,0%
9	ESQUADRIAS	R\$ 3.090,40	R\$ 1.545,20	50,0%	R\$ 1.545,20	50,0%
10	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 1.663,31	R\$ 997,98	60,0%	R\$ 665,32	40,0%
11	INSTALAÇÕES DE ESGOTO SANITÁRIO	R\$ 2.228,00	R\$ 1.782,40	80,0%	R\$ 445,60	20,0%
12	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 4.099,25	R\$ 2.869,47	70,0%	R\$ 1.229,77	30,0%
13	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	R\$ 3.333,14	R\$ 833,29	25,0%	R\$ 2.499,86	75,0%
14	TRATAMENTOS	R\$ 717,24	R\$ 717,24	100,0%	R\$ -	0,0%
15	PINTURA	R\$ 4.367,60	R\$ 1.310,28	30,0%	R\$ 3.057,32	70,0%
16	DIVERSOS	R\$ 1.027,16	R\$ 1.027,16	100,0%	R\$ -	0,0%
17	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 224,30	R\$ -	0,0%	R\$ 224,30	100,0%
TOTAL MENSAL		R\$ 57.025,87	R\$ 22.682,49	39,78%	R\$ 34.343,38	60,22%
TOTAL			R\$ 22.682,49	39,78%	R\$ 57.025,87	100,00%

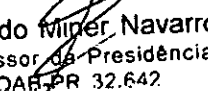
Início da obra: 16/01/2018

Parcelas:

- 1 - R\$ 22.682,49 (vinte e dois mil seiscentos e oitenta e dois reais e quarenta e nove centavos).
- 2 - R\$ 34.343,38 (trinta e quatro mil trezentos e quarenta e três reais e trinta e oito centavos).


OAB SECCIONAL DO PARANÁ
JOSÉ AUGUSTO ARAUJO DE NORONHA
 GPF: 872.679.939-15
 PRESIDENTE


ANGELO E. ZUCOLOTO KORCHAK - ME
ANGELO EMANOEL ZUCOLOTO KORCHAK
 CPF: 076.023.549-07
 PROPRIETÁRIO


 Ricardo Miner Navarro
 Assessor da Presidência
 OAB-PR 32.642