

**PRIMEIRO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO COMERCIAL  
FIRMADO EM 01/04/2011.**

I – Partes:

- (a) **JOÃO HONORATO MORO**, brasileiro, casado, comerciante, residente e domiciliado na Rua José Nicolau Abagge nº 903, Centro, Guaratuba, Paraná, neste ato denominado **LOCADOR**, e
- (b) **ORDEM dos ADVOGADOS DO BRASIL – SEÇÃO DO PARANÁ**, com sede em Curitiba, Estado do Paraná, na Rua Brasilino Moura, 253, inscrita no CNPJ/MF sob nº 77.538.510/0001-41, neste ato denominada **LOCATÁRIA**, representada por seu Presidente em exercício **Cássio Lisandro Telles**, têm justo e contratado o seguinte, que mutuamente convencionam, outorgam e aceitam, a saber:

II – Premissas:

- (a) Considerando que as partes firmaram em 01/04/2011 um contrato de locação comercial;
- (b) Considerando a necessidade de revisão de algumas condições pactuadas no referido contrato;
- (c) Considerando todo o exposto, firmam as partes o presente “Primeiro Aditivo ao Contrato de Locação Comercial Firmado em 01/04/2011”, de acordo com as condições seguintes:

III – Condições:

**CLÁUSULA PRIMEIRA**

O contrato ora aditado passa a ter vigência até o dia 30/11/2015.

**CLÁUSULA SEGUNDA**

O valor da locação pactuada no instrumento objeto deste aditamento fica reajustado, a partir de 1º de dezembro do corrente ano, para R\$ 700,00 (setecentos reais), com desconto de R\$ 50,00 (cinquenta reais) para pagamento até o dia 10 de cada mês.

**CLÁUSULA TERCEIRA**

Ficam inalteradas as demais cláusulas do contrato aqui aditado.



#### CLÁUSULA QUARTA

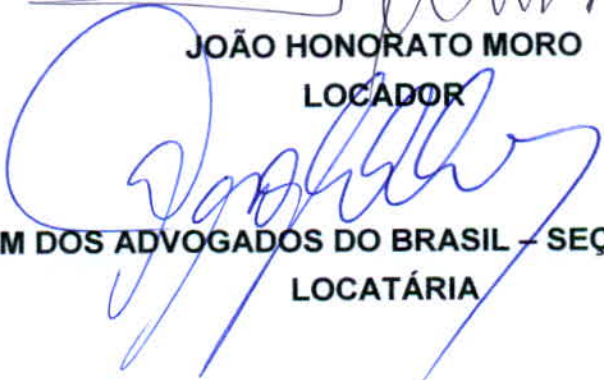
As partes elegem o foro da Justiça Federal de Curitiba – Paraná, para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do presente instrumento, renunciando expressamente qualquer outro foro por mais privilegiado que seja.

Assim, por estarem justos e contratados, assinam o presente em 02 (duas) vias, de igual teor e forma.

Curitiba, 04 de dezembro de 2014.



JOÃO HONORATO MORO  
LOCADOR




ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL – SEÇÃO DO PARANÁ  
LOCATÁRIA

Testemunhas:

1.

2.



Suelena Cristina Moro  
OAB n° 52.388/Pr  
Advogada